

## Relatório de Área Empresarial

### Área Empresarial da Marateca

Concelho: Lagos

Forma de Gestão: Loteamento Particular (parcialmente)

Gestão Condominial: desconhecida

Data de atualização: Agosto 2021

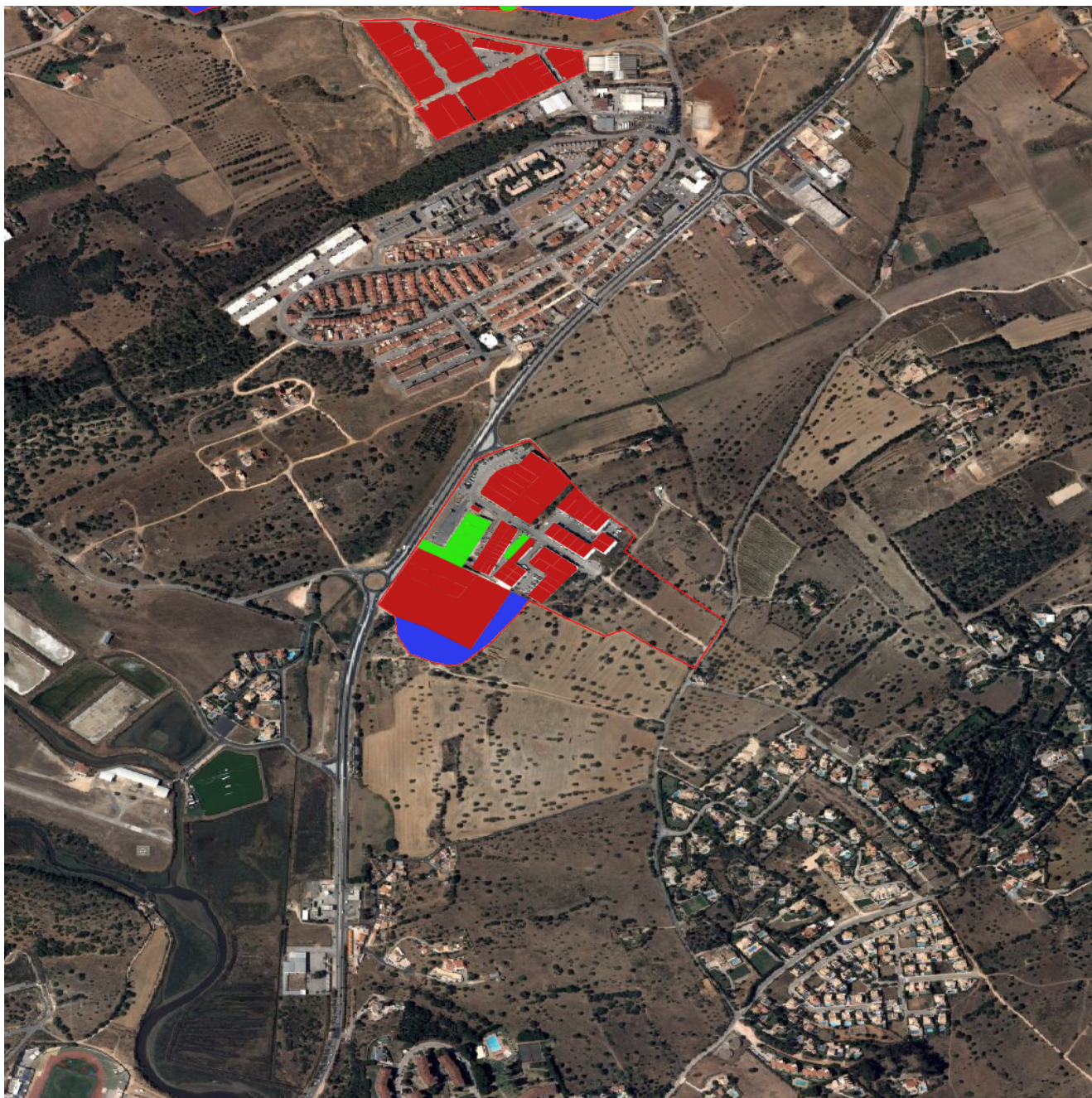
#### Contactos

|                      |                              |            |  |
|----------------------|------------------------------|------------|--|
| <b>Entidade</b>      | CM Lagos                     |            |  |
| <b>Representante</b> | Dr. João Pedro Correia       |            |  |
| <b>E-mail</b>        | expediente.geral@cm-lagos.pt |            |  |
| <b>Telefone</b>      | +351 282 780 999             | <b>Fax</b> |  |

#### Ocupação - Áreas

| Disponibilidade                                              | Área Total (m2) | Nº Lotes |
|--------------------------------------------------------------|-----------------|----------|
| <b>OCUPADOS</b>                                              | 44227           | 54       |
| <b>Lotes ocupados</b>                                        | 44227           | 54       |
| <b>Lotes comprometidos</b>                                   | 0               | 0        |
| <b>LIVRES/DISPONÍVEIS</b>                                    | 13230           | 7        |
| <b>Lotes infraestruturados</b>                               | 4999            | 7        |
| <b>Pavilhões para venda/aluguer</b>                          | 0               | 0        |
| <b>Lotes em processo de infraestruturação</b>                | 0               | 0        |
| <b>Áreas propostas em ação urbanística sem obra iniciada</b> | 0               | 0        |
| <b>Áreas previstas em PDM</b>                                | 8231            |          |

## Mapa



## Legenda

- Lotes ocupados
- Lotes comprometidos
- Lotes infraestruturados
- Pavilhões para venda ou aluguer
- Em processo de infraestruturização
- Áreas propostas em ação urbanística
- Áreas previstas em PDM

## Acessibilidades

| Centro Urbano |     |
|---------------|-----|
| Lagos         |     |
| Kms           | 2.5 |

| Rodoviário    |                         |
|---------------|-------------------------|
| A22           |                         |
| Nó            | 2                       |
| Designação    | Odiáxere / Lagos (este) |
| Kilometros    | 4.9                     |
| Ligação c/    | N 125                   |
| A2            |                         |
| Nó            | 15                      |
| Designação    | Algarve                 |
| Kilometros    | 51.3                    |
| Ligação c/    | A 22                    |
| A49 (Espanha) |                         |
| Nó            | 19                      |
| Designação    | Espanha                 |
| Kilometros    | 131.7                   |
| Ligação c/    | A 22                    |

| Ferroviário |      |
|-------------|------|
| Tunes       |      |
| Kms         | 50.9 |
| Loulé       |      |
| Kms         | 70.8 |

| Marítimo |      |
|----------|------|
| Faro     |      |
| Kms      | 88.1 |
| Portimão |      |
| Kms      | 27.6 |

| Aéreo                           |      |
|---------------------------------|------|
| Aeroporto Internacional de Faro |      |
| Kms                             | 84.5 |

## Lista de lotes, pavilhões e áreas não loteadas livres/disponíveis para instalação de empresas

| Identificador | Área    | Área de Construção | Situação                | Gestor/<br>Proprietário | Telefone         | E-mail                       | Site                                                                            |
|---------------|---------|--------------------|-------------------------|-------------------------|------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 07030059808   | 766.43  | -                  | Lotes infraestruturados |                         |                  |                              |                                                                                 |
| 07030059815   | 632.97  | -                  | Lotes infraestruturados |                         | +351 282 763 093 | info@rodriguesevermelho.com  | <a href="http://www.rodriguesevermelho.pt">http://www.rodriguesevermelho.pt</a> |
| 07030000000   | 8230.95 | -                  | Áreas previstas em PDM  |                         | +351 282 780 999 | expediente.geral@cm-lagos.pt | <a href="http://www.cm-lagos.pt">http://www.cm-lagos.pt</a>                     |
| 07030059812   | 724.04  | -                  | Lotes infraestruturados |                         |                  |                              |                                                                                 |
| 07030059810   | 750.11  | -                  | Lotes infraestruturados |                         |                  |                              |                                                                                 |
| 07030059813   | 610.73  | -                  | Lotes infraestruturados |                         |                  |                              |                                                                                 |
| 07030059811   | 775.9   | -                  | Lotes infraestruturados |                         |                  |                              |                                                                                 |
| 07030059809   | 738.49  | -                  | Lotes infraestruturados |                         |                  |                              |                                                                                 |

## Lista de empresas instaladas

| Identificador | Empresa | CAE | Atividade | Site |
|---------------|---------|-----|-----------|------|
|---------------|---------|-----|-----------|------|

|                |                                                                  |         |                                                                                          |                                                                             |
|----------------|------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 07030059814p   | AR Pilates                                                       | S-96040 | Actividades de bem-estar físico                                                          |                                                                             |
| 07030059820c/d | Alumidecor - Caixilharia de Alumínio e Pvc, Lda                  | C-25120 | Fabricação de portas, janelas e elementos similares em metal                             | <a href="https://www.alumidecor.pt/">https://www.alumidecor.pt/</a>         |
| 07030000005    | Ambilagos - Recuperações Ambientais, Lda.                        | G-46771 | Comércio por grosso de sucatas e de desperdícios metálicos                               |                                                                             |
| 07030059817    | Amorim & Rodrigues - Construções, Lda                            | F-41200 | Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)                                |                                                                             |
| 07030059814q   | Ana Lúcia Rodrigues - Contabilidade, Unipessoal Lda              | M-69200 | Actividades de contabilidade e auditoria; consultoria fiscal                             |                                                                             |
| 07030059801/2  | Anino Pneus, Lda.                                                | G-45320 | Comércio a retalho de peças e acessórios para veículos automóveis                        | <a href="https://oficinas.euromaster.pt">https://oficinas.euromaster.pt</a> |
| 07030059814l   | António Miranda Personal Trainer                                 | R-93130 | Actividades de ginásio (fitness)                                                         |                                                                             |
| 07030059820b   | Aresta Completa II, Unipessoal Lda                               | C-16230 | Fabricação de outras obras de carpintaria para a construção                              |                                                                             |
| 07030059825    | Aroundanswer - Serviços, Lda                                     | F-41200 | Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)                                |                                                                             |
| 07030059806    | Aroundtoday Lda                                                  | G-46732 | Comércio por grosso de materiais de construção (excepto madeira) e equipamento sanitário |                                                                             |
| 07030059831    | Aroundtoday Lda                                                  | G-46732 | Comércio por grosso de materiais de construção (excepto madeira) e equipamento sanitário |                                                                             |
| 07030059827    | Aroundtoday Lda                                                  | G-46732 | Comércio por grosso de materiais de construção (excepto madeira) e equipamento sanitário |                                                                             |
| 07030059834    | Aroundtoday Lda                                                  | G-46732 | Comércio por grosso de materiais de construção (excepto madeira) e equipamento sanitário |                                                                             |
| 07030000004    | Auto Carpinta - Braz Silva & Correia, Lda.                       | G-45200 | Manutenção e reparação de veículos automóveis                                            |                                                                             |
| 07030059819    | Autocompacto - Manutenção e Reparação de Automóveis Lda          | G-45200 | Manutenção e reparação de veículos automóveis                                            |                                                                             |
| 07030059829    | Bremenpro Auto Peças, Lda                                        | G-45310 | Comércio por grosso de peças e acessórios para veículos automóveis                       | <a href="http://www.bremenpro.pt">http://www.bremenpro.pt</a>               |
| 07030059832    | CTT - Distribuição                                               | H-53100 | Actividades postais sujeitas a obrigações do serviço universal                           | <a href="http://www.ctt.pt">http://www.ctt.pt</a>                           |
| 07030059833    | Carlos Bonança, Unipessoal Lda (naRua Publicidade e Comunicação) | M-73110 | Agências de publicidade                                                                  | <a href="http://naruapublicidade.com/">http://naruapublicidade.com/</a>     |
| 07030059837    | Casa Linda (Pavito Lda)                                          | G-46900 | Comércio por grosso não especializado                                                    |                                                                             |
| 07030059823    | ECOambiente, SA                                                  | E-38112 | Recolha de outros resíduos não perigosos                                                 | <a href="http://www.ecoambiente.pt">http://www.ecoambiente.pt</a>           |

|                |                                                                 |         |                                                                                             |                                                                                   |
|----------------|-----------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 07030000001    | Francisco Contreiras, Lda.                                      | G-46732 | Comércio por grosso de materiais de construção (excepto madeira) e equipamento sanitário    | <a href="http://www.franciscocontreiras.pt">http://www.franciscocontreiras.pt</a> |
| 07030059805    | Furniture World, Comércio de Móveis Lda                         | G-46470 | Comércio por grosso de móveis para uso doméstico, carpetes, tapetes e artigos de iluminação | <a href="http://www.furnitureworld.pt">http://www.furnitureworld.pt</a>           |
| 07030059819rc  | Ilha & Ilha, Lda.                                               | F-41200 | Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)                                   | <a href="http://www.ilha.pt">http://www.ilha.pt</a>                               |
| 07030059820a   | J.A. Duarte & Filho Lda                                         | F-41200 | Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)                                   | <a href="http://www.jaduartefilho.com">http://www.jaduartefilho.com</a>           |
| 07030059821    | Jaime Manuel Falcão - Oficina Auto                              | G-45200 | Manutenção e reparação de veículos automóveis                                               |                                                                                   |
| 07030059835    | José António de Jesus Lopes, Sociedade Unipessoal Lda           | F-41200 | Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)                                   |                                                                                   |
| 07030059814a   | Lagopel, Lda                                                    | G-46494 | Outro comércio por grosso de bens de consumo, n.e.                                          |                                                                                   |
| 07030059816    | Lagopórtico - Construções Lda                                   | F-41200 | Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)                                   | <a href="http://lagoportico.pt">http://lagoportico.pt</a>                         |
| 07030059818    | Loja do Condomínio - Lagos                                      | L-68322 | Administração de condomínios                                                                | <a href="https://www.ldc.pt/">https://www.ldc.pt/</a>                             |
| 07030059814e   | Lusaflux - Sistemas de Tratamento de Águas, Unipessoal Lda      | G-46690 | Comércio por grosso de outras máquinas e equipamentos                                       | <a href="https://lusaflux.pt/">https://lusaflux.pt/</a>                           |
| 07030059814g/h | Madilagos, Unipessoal Lda                                       | G-46731 | Comércio por grosso de madeira em bruto e de produtos derivados                             | <a href="http://www.madilagos.com">http://www.madilagos.com</a>                   |
| 07030059836    | My Dynamic, Sociedade Unipessoal Lda (Edifício WOOP)            | R-93293 | Organização de actividades de animação turística                                            | <a href="https://mydynamic.pt/">https://mydynamic.pt/</a>                         |
| 07030059814i   | Restaurante "Dona Francisca"                                    | I-56101 | Restaurantes tipo tradicional                                                               |                                                                                   |
| 07030059803    | Rolear Mais Lagos                                               | G-46690 | Comércio por grosso de outras máquinas e equipamentos                                       | <a href="https://www.rolearmais.pt/">https://www.rolearmais.pt/</a>               |
| 07030000003    | Serros -Materiais de Construção (Serros - Areias e Britas, Lda) | G-46732 | Comércio por grosso de materiais de construção (excepto madeira) e equipamento sanitário    |                                                                                   |
| 07030059814f   | Simbólico e Verbal - Lda (Bondibblue)                           | M-73110 | Agências de publicidade                                                                     | <a href="https://bondibblue.pt/">https://bondibblue.pt/</a>                       |
| 07030000002    | Sulpools - Comércio de Equipamentos para Piscinas, Lda.         | G-47784 | Comércio a retalho de outros produtos novos, em estabelecimentos especializados, n.e.       | <a href="http://www.sulpools.pt">http://www.sulpools.pt</a>                       |
| 07030059804    | Technoloje - Construção e Tecnologia, SA                        | G-46510 | Comércio por grosso de computadores, equipamentos periféricos e programas informáticos      | <a href="http://www.technoloje.com/">http://www.technoloje.com/</a>               |
| 07030059818rc  | The Treasure Chest Vintage Boutique (Empowerment Gateway)       | G-47711 | Comércio a retalho de vestuário para adultos, em estabelecimentos especializados            | <a href="https://empowerment-gateway.org/">https://empowerment-gateway.org/</a>   |
| 07030059814r   | The Treasure Chest Vintage Boutique (Empowerment Gateway)       | G-47711 | Comércio a retalho de vestuário para adultos, em estabelecimentos especializados            | <a href="https://empowerment-gateway.org/">https://empowerment-gateway.org/</a>   |
| 07030059830    | Transportes e Reboques Florival & Marreiros Lda                 | H-52212 | Assistência a veículos na estrada                                                           | <a href="https://reboquesflorival.com/">https://reboquesflorival.com/</a>         |

|              |                                                  |         |                                                                                                 |                                                                               |
|--------------|--------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 07030059824  | Troféu Janota - Tubos hidráulicos                | G-46740 | Comércio por grosso de ferragens, ferramentas manuais e artigos para canalizações e aquecimento | <a href="https://www.trofeujanota.pt/">https://www.trofeujanota.pt/</a>       |
| 07030059826  | U-Store / Espaço Para Alugar Lda                 | L-68200 | Arrendamento de bens imobiliários                                                               | <a href="http://www.u-store-portugal.com">http://www.u-store-portugal.com</a> |
| 07030059814o | Vilagel - Comércio de Gelados e Congelados, Lda. | G-46390 | Comércio por grosso não especializado de produtos alimentares, bebidas e tabaco                 |                                                                               |
| 07030059822  | Vitor Manuel Silva                               | F-43320 | Montagem de trabalhos de carpintaria e caixilharia                                              |                                                                               |
| 07030059814n | Windows Algarve                                  | F-43320 | Montagem de trabalhos de carpintaria e de caixilharia                                           | <a href="http://windows-algarve.com">http://windows-algarve.com</a>           |
| 07030059814j | XD Printshop                                     | M-73110 | Agências de publicidade                                                                         |                                                                               |